



ABSTRACTS

7. Botond József Rákossy: *Cum sa nu faci cadastru?*

Cadastrul și cartea funciară formează un sistem obligatoriu de evidență tehnică, economică și juridică, de importanță națională, a tuturor imobilelor de pe întregul teritoriu al țării – așa începe legea care reglementează domeniul în care lucrează mii de specialiști (cu sau fără pregătire corespunzătoare), și de care beneficiază direct sau indirect nu numai cetățenii acestei țări, dar și investitorii străini care dețin bunuri imobiliare.

Pentru cei care au lucrat la oficiile de cadastru, Revoluția din 1989 a adus speranța că noul regim va înțelege importanța cadastrului și a cărții funciare și va crea cadrul legal și financiar pentru realizarea unei evidențe imobiliare comparabile cu cele existente în occident.

Cu siguranță, anul 1996 a fost unul crucial în domeniu. După primele investiții consistente din 1998 a urmat stagnarea.

Înființarea Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară din 2004 a fost un alt moment deosebit de important.

Din acel moment, au existat toate condițiile pe care le-am așteptat de 15 ani.

Au mai trecut însă alți 13 ani, și cadastrul general – sau lucrările sistematice de cadastru, cum este mai nou la modă – acoperă sub 1% din suprafața țării.

Cum s-a ajuns în această situație? De ce nu se face cadastru? Când vom avea acoperire integrală?

Sunt întrebări justificate pe care și le pun nu numai specialiștii, dar și oamenii de rând care așteaptă de câțiva ani bunii sosirea "cadastrului gratuit".

Organisers



Technical University of Civil Engineering Bucharest
Faculty of Geodesy



Partners



Universitatea
de Arhitectură și Urbanism
"Ion Mincu"

